DOM & DETAL
WYKOŃCZENIA I BUDOWA

tel. 664 115 982
wycena@domdetal.pl · kontakt@domdetal.pl
domdetal.pl · al. Armii Krajowej 28/16, Pruszków

Katalog dopłat. Wykończenia wnętrz

Stawki bazowe pakietów: Ekonomiczny 1 350 zł/m² (zawiera 1 łazienkę do 5 m² w standardzie podstawowym, natynkowym), Standard 1 750 zł/m² (zawiera 1 łazienkę do 5 m² w pełnym standardzie), Premium 2 350 zł/m² (zawiera 1 łazienkę do 5 m² oraz projekt wnętrza gratis). Poniżej jawne stawki za prace wykraczające poza pakiet.

1. ŁAZIENKI (PRACE MOKRE PONAD PAKIET BAZOWY)

Pozycja	Opis	Cena dopłaty
Druga i każda kolejna łazienka	Ryczałt za wykonanie pełnej, dodatkowej łazienki	**od 6 500 zł / szt.**
Przekroczenie metrażu łazienki	Każdy m² powyżej limitu 5 m² w łazience wliczonej w pakiet	**180 zł / m²**
Odpływ liniowy	Montaż i hydroizolacja prysznica typu walk-in z odpływem	**600 zł / szt.**
Armatura podtynkowa	Montaż zestawu podtynkowego (prysznicowego / umywalkowego)	**350 zł / punkt**

2. INSTALACJE (ELEKTRYKA I HYDRAULIKA)

Pozycja	Opis	Cena dopłaty
Dodatkowy punkt elektryczny	Gniazdo 230 V, włącznik lub wypust oświetleniowy	**120 zł / szt.**
Punkt oświetlenia LED	Montaż taśmy LED w profilu (wraz z zasilaczem)	**90 zł / mb**
Dodatkowy punkt hydrauliczny	Podejście pod pralkę, zmywarkę, dodatkową umywalkę	**300 zł / szt.**
Przeróbka rozdzielnicy	Przystosowanie lub rozbudowa skrzynki bezpiecznikowej	**od 400 zł / szt.**

3. POSADZKI I OKŁADZINY CERAMICZNE

Pozycja	Opis	Cena dopłaty
Płytki wielkoformatowe	Układanie płytek, których jeden z boków przekracza 60 cm (np. 60×120, 80×80)	**60 zł / m²**
Płytki gresowe rektyfikowane (mały format)	Układanie płytek poniżej 30×30 cm lub mozaiki	**50 zł / m²**

Pozycja	Opis	Cena dopłaty
Cięcie płytek pod kątem 45°	Narożniki zewnętrzne (tzw. „jaskółki” / szlify pod kątem)	**80 zł / mb**
Montaż listew przypodłogowych	Listwy MDF / drewniane wyższe niż standard pakietowy (powyżej 8 cm)	**35 zł / mb**

4. ŚCIANY, SUFITY I ZABUDOWY G-K

Pozycja	Opis	Cena dopłaty
Sufit podwieszany jednopoziomowy	Konstrukcja na stelażu + płyta G-K (np. pod halogeny)	**110 zł / m²**
Sufit napinany lub wielopoziomowy	Bardziej skomplikowane formy sufitowe	**od 180 zł / m²**
Zabudowa dekoracyjna G-K	Wnęki na karnisze, półki podświetlane LED, maskownice	**130 zł / mb**
Tapetowanie ścian	Klejenie tapet ściennych (papierowych, flizelinowych, winylowych)	**50 zł / m²**
Sztukateria	Montaż listew ściennych / gzymsów dekoracyjnych	**40 zł / mb**

5. STOLARKA DRZWIOWA

Pozycja	Opis	Cena dopłaty
Drzwi ukryte (hidden doors)	Montaż ościeżnicy ukrytej i skrzydła zlicowanego ze ścianą	**650 zł / szt.**
Podcięcie drzwi / skrócenie	Dopasowanie drzwi nietypowych	**80 zł / szt.**

Ceny orientacyjne. Ostateczny zakres i koszt dopłat ustalamy po wizji lokalnej i potwierdzamy w umowie, zanim rozpoczniemy prace. Pozycje oznaczone „indywidualnie” wyceniamy na podstawie projektu.